

Bericht über die Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Waldalgesheim am Dienstag, 20.06.2017, 19.00 Uhr, in der „Keltenhalle“ in Waldalgesheim

Öffentlicher Teil

1. Mitteilungen

Der Vorsitzende informiert die Ratsmitglieder und die Einwohner:

- Im Ältestenrat wurde mehrheitlich entschieden, dass die bisherige Regelung für die Sperrmüllentsorgung für die Jahre 2018 und 2019, wie bisher beibehalten wird; ein festgelegter Fixtermin und eine zusätzliche Abrufmöglichkeit je Haushalt.
- Zum Kommunalinvestitionsförderungsgesetz 3.0 wurde mitgeteilt, dass die Fristen zur Ausführung der Arbeiten verlängert worden sind. Der Bewilligungsbescheid ist unterschrieben. Frau Ministerin Höfken möchte den Bescheid persönlich vor Ort übergeben.
- Zu den Fragen der SPD Fraktion zum Flächendeckenden Breitbandausbau in unterversorgten Gebieten mit FTTC, sowie in unterversorgten Gewerbegebieten mit FTTB im Landkreis Mainz-Bingen wurde von der Verbandsgemeinde Rhein-Nahe die noch offene Frage aus Schreiben 04.05.2017 bezüglich der Eigentumsverhältnisse schriftlich beantwortet. Der Vorsitzende liest die Antwort vor.
- Mit den erforderlichen Arbeiten in Genheim „Am Hahnenbach“ wurde heute begonnen.
- Am 11.08.2017 soll das neue Rathaus eröffnet werden.

2. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe zur Erneuerung der Fenster im Gemeindehaus Backhausstraße in Genheim

4 Firmen wurden angeschrieben, 2 Angebote sind eingegangen. Die Angebotssumme incl. MwSt. liegt beim günstigsten Anbieter bei 11.320,-- EUR, beim Höchstgebot bei 11.500,-- EUR. Beim günstigsten Angebot sind die Beiputzarbeiten im Preis enthalten.

Die Angebote wurden geprüft. Es wird vorgeschlagen, die Arbeiten an den günstigsten Anbieter zu vergeben.

Der Rat der Ortsgemeinde Waldalgesheim beschließt einstimmig, die Arbeiten an den günstigsten Anbieter, die Firma RUBA, Gerd Feiertag, Binger Str. 33, 55442 Daxweiler zu vergeben.

→

3. Bildung eines Ausschusses „Bewegungsraum“

3.1 Beratung über die Beschlussfassung über die Bildung eines Ausschusses

Der neue Ausschuss soll im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel analog zum Rathausausschuss abschließend entscheiden dürfen.
Besonderheit: Ein Vertreter der SV Alemannia Waldalgesheim soll im Ausschuss beratend „ohne Stimmrecht“ vertreten sein.

Der Rat der Ortsgemeinde Waldalgesheim beschließt einstimmig die Bildung eines Ausschusses „Bewegungsraum“ analog dem Rathausausschuss zusätzlich mit einem Vertreter der SV Alemannia – ohne Stimmrecht –.

3.2 Wahlen

Vorgeschlagen werden:

→→

Stellvertreter(in)

CDU →→→ Rainer Bopp →→→→ Jutta Stumpe

Franz-Josef Eckes →→→ Edgar Glatz

Peter Munzlinger →→→ Monika Seitz

Peter Dohm →→→→ Sigrid Lang

SPD →→→ Walter Rutz →→→→ Heinz Schulz

Dirk Sinß →→→→ Dirk Seibert

FWG →→→ Ortwin Seibert →→→→ Helmut Schmitt

Bündn.90/Grüne →→→ Uwe Kaska →→→→ Tobias Grabowski

FDP →→→ Rudolf Renner →→→→ Dr. Ulrich Hochgesand

Es erfolgt eine offene Abstimmung. Das Wahlrecht des Vorsitzenden ruht bei den Vorstandswahlen.

Der Rat der Ortsgemeinde Waldalgesheim beschließt einstimmig die Wahlvorschläge wie vorgeschlagen anzunehmen.

4. Sachstandsbericht Neubau Rathaus

Der Vorsitzende übergibt das Wort an Herrn Huber. Herr Huber teilt mit, dass am 20.06. die Fluchttreppe außen angebaut wurde, die Außenarbeiten sind voll im Plan, ein Lichtschacht wurde angebracht und die Malerarbeiten im Innenbereich haben begonnen. Die Tische für den Ratssaal und die Besucherstühle sind bereits geliefert worden, die Büromöbel werden noch geliefert. Mitte Juli sollen die Außenanlagen fertig sein.

5. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe zur Erneuerung der Fenster in der Keltenhalle

→→→ 9 Anforderungen der Unterlagen durch Architekturbüro Brendel & Strobel

2 Angebote wurden abgegeben

berechnete Kosten →→→→ 127.353,80 EUR

→→→ günstigstes Angebot →→→→ 108.775,46 EUR

höchstes Angebot →→→→→ 130.591,79 EUR

Die Angebote wurden geprüft. Es wird vorgeschlagen, die Arbeiten an den günstigsten Anbieter zu vergeben.

Der Rat der Ortsgemeinde Waldalgesheim beschließt einstimmig die Vergabe der Erneuerung der Fenster in der Keltenhalle in Höhe von 108.775,46 EUR an den günstigsten Bieter, die Firma Korbion Zwo GmbH, Im Industriepark 1, 55469 Simmern zu vergeben.

6. Sachstandsbericht Senioren Wohn- und Pflegeheim in der Neustraße

Am 20.06. fand ein Treffen mit dem Betreiber der Firma carpe diem aus Wermelskirchen, der Firma Eyemaxx, Bürgermeister Herrn Reichert und Mitgliedern der Verwaltung statt. Der Vorsitzende berichtet über die Angebote der Firma carpe diem. Außerdem soll ein geplantes Bistro durch ein Restaurant erweitert werden. Durch das neu errichtete Senioren Wohn- und Pflegeheim werden ca. 70 bis 80 neue Vollzeit-Arbeitsplätze in Waldalgesheim entstehen. Die Firma carpe diem bildet auch in allen Bereichen Auszubildende aus.

7. Beratung und Beschlussfassung über die Ersatzbeschaffung eines Spielgerätes mit Rutsche für den Spielplatz Frankenstraße – Rattener Str.

Das Spielgerät mit der Rutsche wurde vom Bauhof abgebaut, weil es nicht mehr sicher war. Eine Reparatur ist wirtschaftlich nicht sinnvoll, ein neues Spielgerät soll angeschafft werden. Die Angebote liegen den Fraktionsvorsitzenden vor. Die Verwaltung schlägt ein Spielgerät aus recycelbarem Kunststoff, mit einer Garantiezeit von 15 Jahren vor.

Über die Vor- und Nachteile von Spielgeräten aus Holz bzw. Kunststoff wird ausführlich diskutiert. Die Mehrheit der Ratsmitglieder möchte ein Spielgerät aus Holz anschaffen. Hierzu liegen 2 verschiedene Angebote vor.

Der Rat der Ortsgemeinde Waldalgesheim beschließt einstimmig ein Spielgerät aus Holz zum Preis von 7.780,- EUR von der Firma Sauerland anzuschaffen.

8. Sachstandsbericht Baugebiet „Waldstraße III“

Der Vorsitzende teilt mit, dass bisher die Kaufverträge für ca. 31 Grundstücke notariell beglaubigt wurden und übergibt das Wort an Herrn Huber.

Herr Huber informiert, dass die Straßenschilder abgenommen wurden. Ein Schild „Vorfahrt achten“ an der Ostseite muss weiter nach vorne gesetzt werden. Es wurde angeregt, im gesamten Gebiet eine 30 er Zone zu errichten. Dies wird im Gemeinderat entschieden. In der 26. KW erfolgt die Kanalabnahme an der Regenrückhaltung.

9. Antrag FWG auf Unterrichtung des Gemeinderats auf Haushaltvollzug

Der schriftliche Antrag vom 13.06.2017 der FWG liegt den Ratsmitgliedern vor und wird von Herrn Helmut Schmitt vorgetragen. Mit diesem Schreiben wird beantragt, dass die

Verbandsgemeindeverwaltung an die Einhaltung der Vorlagepflicht zu erinnern ist, und diese möglichst zum 30.06.2017 erstmals durchführen soll.

Der Vorsitzende schlägt vor, den Termin 30.06.2017 aus dem Antrag herauszunehmen.

Der Rat der Ortsgemeinde Waldalgesheim beschließt mit 12 Ja-Stimmen und 4 Stimmenthaltungen dem Antrag -ohne Terminsetzung- zuzustimmen.

10. Antrag auf Gewährung einer Zuwendung im Rahmen der Ehrenamtsförderung, durch den Förderverein der Freiwilligen Feuerwehr

Bürgermeister Reichert übergibt den Vorsitz an Herrn Huber und verlässt zusammen mit Herrn Dirk Seibert, und Herrn Edgar Glatz den Beratungstisch.

Der Förderverein der Feuerwehr, Schwester Elisabeth Str. 13, 55425 Waldalgesheim stellt einen Antrag zur Anschaffung von Rollwagen mit Material zur Mitgliedergewinnung, Jugendarbeit, Brandschutzerziehung und eines Transportanhängers zum Transport der Rollwagen. Diese Anschaffung soll der Feuerwehr dienen, neue Mitglieder zu finden und diese für den Feuerwehrdienst zu begeistern. Des Weiteren soll die Jugendarbeit der Feuerwehr gefördert und der Zusammenhalt gestärkt werden.

Der Antrag liegt den Ratsmitgliedern vor.

Die Gesamtkosten belaufen sich auf 12.755,-- EUR

Eigene finanzielle Mittel d. ehrenamtlichen Initiative 2.580,-- EUR

Eigenleistung der ehrenamtlichen Initiative 1.000,-- EUR

Es wird eine Zuwendung in Höhe von 9.175,-- EUR beantragt.

Der Antrag steht an Priorität 4

Der Rat der Ortsgemeinde Waldalgesheim beschließt einstimmig den Antrag des Fördervereins der freiwilligen Feuerwehr auf Rang 4 der Prioritätenliste zu setzen.

11. Auftragsvergaben

Zu diesem Punkt liegt nichts vor.

12. Anfragen

· Die SPD Fraktion stellte am 03.06.2017 eine Anfrage zur Verkehrsüberwachung / Kontrolle in Waldalgesheim. Der Vorsitzende beantwortete die Fragen.

· Die Anfrage der SPD Fraktion vom 03.06.2017 bezüglich der Straßensanierungsmaßnahmen in Waldalgesheim wurden vom Vorsitzenden mündlich beantwortet.

· Der Fraktionssprecher Bündnis 90/Die Grünen fragt nach, ob inzwischen die Eigenschadensversicherung der Verbandsgemeinde Rhein-Nahe, den Schaden, der der Gemeinde Waldalgesheim dadurch entstanden ist, weil nach Aufhebung der bestandskräftigen Zweitwohnungssteuer-Bescheide, keine neuen Bescheide herausgegeben wurden, beglichen hat. Der Vorsitzende teilt mit, dass noch keine Antwort vorliegt.

13. Einwohnerfragestunde

- Es wird gefragt, ob der Pachtvertrag mit der Firma GEDEA gekündigt wurde. Hierzu konnte keine Auskunft erteilt werden, da es sich um ein laufendes Verfahren handelt.
- Es wird gefragt, wann und wie die Kreisstraße Rümmelsheimer Straße repariert wird. Der Einwohner weist darauf hin, dass das Befahren für Rad- und Motorradfahrer sehr gefährlich ist. Der Vorsitzende teilt mit, dass die Verbandsgemeinde informiert ist, der LBM soll zunächst die größten Schäden beseitigen.

14. Verschiedenes

- Es wurde bereits mehrfach bemängelt, dass die Kanaldeckel in der Kichstraße und im Genheimer Weg immer noch nicht befestigt sind.
- In der Kirchstraße vor dem Anwesen Peter Possmann hat sich am Fahrbahnrand eine gefährliche Senke gebildet.
- Es wurde mitgeteilt, dass in der Ortsgemeinde an mehreren Stellen Vandalismus betrieben wird.
- Das wilde Parken auf dem Parkplatz Binger Höhe wird bemängelt. Der Vorsitzende hat die Meldung aufgenommen.

Im Nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurde kein Beschluss gefasst.